



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg J. F. Kennedyja 11

St-1152/2022

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Goranu Iskri, u stečajnom postupku nad dužnikom TIS-COMMERCE d.o.o. u stečaju, OIB 09486334904, Zagreb, Ulica Alberta Ognjana Štrige 1A, 10. srpnja 2025.

riješio je

Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad TIS-COMMERCE d.o.o. u stečaju, OIB 09486334904, Zagreb, Ulica Alberta Ognjana Štrige 1A, za dan:

25. srpnja 2025. u 10:00 sati

koja će se održati u zgradi ovog suda Trg J. F. Kennedyja 11, soba 130, prvi kat

Dnevni red:

1. Donošenje odluke kojom se ovlašćuje stečajni upravitelj da sklopi nagodbu u predmetu koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-2982/2023 i to da na način da stečajnu dužnik dopusti upis služnosti nužnog prolaza na nekretnini upisanoj u k.o. Grad Zagreb, zk.ul.br. 40560, kat. čestica 2021/20, 2021/21 i 2021/22, ukupne površine 217 m², za korist suvlasnika nekretnine upisane u k.o. Grad Zagreb u zk. uložak 108271, za jednokratnu naknadu za upis služnosti puta uz trošak vještaka, ukupno 1500 EUR.
2. Donošenje odluke koje se ovlašćuje stečajni upravitelj da proda suvlasnički dio nekretnine stečajnog dužnika upisane pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, k.o. Remete, broj zk uložka 22731, oznake zemljišta ŠUMA VRANIĆEVO površine 980m², koje je isti suvlasnik u dijelu od 23/133 neposrednom pogodbom za iznos od 10.000,00 EUR i to drugom suvlasniku iste nekretnine Bajto Višnji.
3. Donošenje odluke o prodaji nekretnina upisanih pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu putem elektroničke javne dražbe u skladu s člankom 247. Stečajnog zakona i to:

- k.o. Grad Zagreb, zk.ul.br. 40560, kat. čestica 2021/20, 2021/21 i 2021/22, ukupne površine 217 m², s utvrđenom vrijednošću po procjeni sudskog vještaka;
- u k.o. Grad Zagreb, zk.ul.br. 11022, kat. čestica 2016/5, ukupne površine 93 m², s utvrđenom vrijednošću 60.000,00 EUR
- u k.o. Remete, zk. ul. br. 2511, kat. čestica 1877/13 i 1877/16, ukupne površine 18m². s utvrđenom vrijednošću 2.360,00 EUR;
- u k.o. Remete, zk. ul. br. 9097, kat. čestica 1877/11 i 1877/13, ukupne površine 248 m² s utvrđenom vrijednošću 32.600,00 EUR;
- u k.o. Remete, zk. ul. br. 5797, kat. čestica 1593/3, ukupne površine 14 m², 2. suvlasničkog dijela 20123/25000, s utvrđenom vrijednošću 1.820,00 EUR.

4. Donošenje odluke kojom se ovlašćuje stečajni upravitelj da izda tabularnu ispravu nasljednicima Marice Zubak za nekretninu upisanu u k.o. Grad Zagreb, zk. ul. br. 108271, kat. čestica 2021/19, 15. Suvlasnički dio: 408/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) trosobni stan S 14 na potkrovlju koji se sastoji od: kuhinje, dnevnog boravka, kupaoalice, dvije spavaće sobe i hodnika zatvorene korisne površine 52,04 čm sa balkonom korisne površine 8,63 čm i lodjom korisne površine 2,64 čm i pripatkom: garaža G 18 korisne površine 13,77 čm u podrumu, ukupne korisne površine 77,08 čm označene u planu posebnih dijelova zgrade bijelom bojom pod uvjetom da dostave dokaze o podmirenju svih obveza/ režijskih troškova vezanih za nekretninu.

U Zagrebu 10. srpnja 2025.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba

Sudac

Goran Iskra

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. e-ogl.ploča suda

Broj zapisa: **9-30879-cdc6e**

Kontrolni broj: **0dfcd-7ed07-f98a8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=GORAN ISKRA, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.